

管理組合通信

第288号 2022年5月

グリーンハイツ千種管理組合

5月11日(水) 理事会からの報告

1. 設備定期点検月例報告

- ・ 4/15 警報発報 ミソノサービス(株)
異常なし

2. 4月分管理費収支報告

- ・ 事業計画に定めたとおり適正に執行されていました

3. 未収金報告

- ・ 4月時点管理費等滞納者(口座振替不能者)なし

4. 管理経過報告

- ・ 4月15日 警報発報
異常なし
- ・ 4月28日 自動ドア定期点検実施
- ・ 5月10日 集合ポスト一部不具合補修

5. 5月・6月事業予定

- ・ エレベーター主ロープ取替 5月19日(木) 10:00~
- ・ 共用設備定期点検 6月6日(月) 13:30~
- ・ エレベーター法定定期点検 6月13日(月) 10:00~

6. 専有部分修繕工事について

505号室 5月10日(火)~5月21日(土) 施工業者:梅田商会

7. 消防設備不具合事項について

3月12日実施の消防設備点検時に指摘された避難ハッチ標識板劣化により文字が薄くなっている事案について、20枚ステッカーの取替を行います。

該当住戸:20戸(201・206・301・306・401・406・501・
506・601・606・701・706・801・901・1001・
1101・1201・1301・1401・集会室)

施工予定:次回消防点検時(2022年9月)

該当居住者の方は在宅が必要となり、不在の場合は設置不可となりますのでご注意ください

8. 通常総会

5月29日(日) 10:00~ ※閉会后、新旧役員による役職引継予定

9. 次回理事会

6月8日（水） 19：30～ ※次年度役員により開催

10. グリーンハイツ千種管理組合公式ホームページについて

ホームページは組合員の周知事項を含め、時々更新しています。

http://www8.plala.or.jp/green_heights403/green_heights_chikusa/index.html