

管理組合通信

第293号 2022年10月

グリーンハイツ千種管理組合

10月12日(水) 理事会からの報告

1. 設備定期点検月例報告

- ・ 9/16 警備報告書 ミソノサービス(株)
ガス漏れ警報器取替工事の誤作動
- ・ 9/17 消防用設備等法定点検完了確認書 ミソノサービス(株)
避難ハッチのパッキン劣化1件要修理
- ・ 9/17 作業実施報告書 菱晃開発(株)
避難ハッチ標識貼替 19/20件
- ・ 9/30 消防用設備等点検結果報告書 菱晃開発(株)
避難ハッチのパッキン劣化、
修理後、整備改善完了報告書を千種消防署へ提出予定
- ・ 10/6 共用部設備定期点検 ミソノサービス(株)
異常なし
- ・ 10/6 作業報告書 菱晃開発(株)
避難ハッチ標識貼替 1/20件

2. 9月分管理費等収支報告

- ・ 事業計画に定めたとおり適正に執行されていました

3. 10月・11月事業予定

宅配ボックス点検	10月27日	14:00~
共用設備定期点検	11月10日	13:30~
簡易専用水道検査	11月10日	14:00~

4. 分譲マンション管理状況届出制度(名古屋市)について

10月1日付で届出者2022年度理事長名で届出済。
以後、総会で新理事長交代毎に提出することとなります。

5. その他

マンション生活ルール上の注意点などは管理組合掲示板でお願いしているところですが、皆さんが気持ちよく生活できるようお互いに注意・配慮をよろしく願います。

6. 次回理事会

11月 7日(月) 19:30~

7. グリーンハイツ千種管理組合公式ホームページについて

ホームページは組合員の周知事項を含め、時々更新しています。

http://www8.plala.or.jp/green_heights403/green_heights_chikusa/index.html