

# 管理組合通信

第308号 2024年1月

グリーンハイツ千種管理組合

## 1月10日(水) 理事会からの報告

### 1. 設備定期点検月例報告

- ・ 12/15 エレベーターリモート点検報告書 三菱電機ビルソリューションズ(株)  
2023/11/13~2023/12/12 異常受信なし
- ・ 12/15 エレベーター現地点検 三菱電機ビルソリューションズ(株)  
点検結果良好

### 2. 12月分管理費等収支報告

事業計画に定めたとおり適正に執行されていました

### 3. 1月・2月事業予定

共用部設備定期点検	1月11日	13:30~
自動ドア保守点検	1月11日	15:00~
共用部設備定期点検	2月8日	13:30~

### 4. その他

- ・ 名古屋市集団回収実施報告書  
令和5年7月~12月分 新聞・雑誌、段ボール等 合計2,120kg
- ・ 令和6年能登半島地震による影響  
令和6年能登半島地震の被災者支援として千石町町内会が義援金を寄贈しました。当マンションでも初めて経験する震度4により、居住者皆さんも相当の揺れを実感されたことと思います。  
理事会では、念のため今回の地震によるマンション建物の構造的な影響を調べることにしていますが、居住者皆様におかれても気が付いたことはありませんら、理事会役員までお知らせください。
- ・ 野良猫餌付けについて  
マンション敷地内駐車場での野良猫餌付け行為について、苦情が届いています。餌付け行為による野良猫の糞害などマンション居住者に実害が出ており、原因者は即刻餌付け行為を止めるよう求めます。

### 5. 次回理事会

2月14日(水) 19:00~

### 6. グリーンハイツ千種管理組合公式ホームページについて

ホームページは組合員の周知事項を含め、時々更新しています。

[http://www8.plala.or.jp/green\\_heights403/green\\_heights\\_chikusa/index.html](http://www8.plala.or.jp/green_heights403/green_heights_chikusa/index.html)